Приложение № 1

к постановлению Администрации

сельского поселения Черноречье

муниципального района Волжский

Самарской области

от «16» сентября 2022г № 464

**ПРОЕКТ**

**Администрация**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОРЕЧЬЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Волжский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_\_**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0802002:1313**

Рассмотрев заявление Филипенко А.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0802002:1313, опубликованного в газете «Чернореченские Вести» от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.  Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0802002:1313, расположенного по адресу:  Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Мира, участок 54а (далее – земельный участок).

2.  Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:

-  минимальный отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий до 0,8 м.,по границе, смежной с землями общего пользования.

3.  При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами».

4.  Опубликовать настоящее постановление в газете «Чернореченские Вести» и разместить на официальном сайте сельского поселения Черноречье в сети Интернет.

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черноречье

муниципального района Волжский

Самарской области К.В. Игнатов