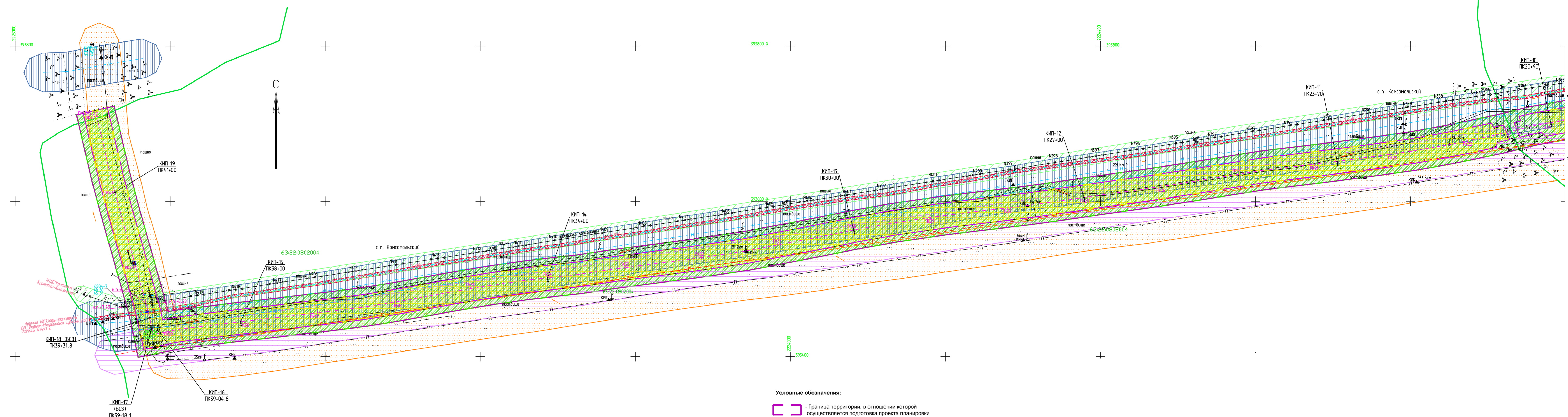


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ для строительства объекта АО "ННХ" - 6984П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством проекторной защитой от электрохимической коррозии эстаповода АО «Нефтегорский ГПЗ» - АО «ННХ» отделения 0401 цеха № 4», на территории муниципальных районов Кинельский и Волжский



Условные обозначения:

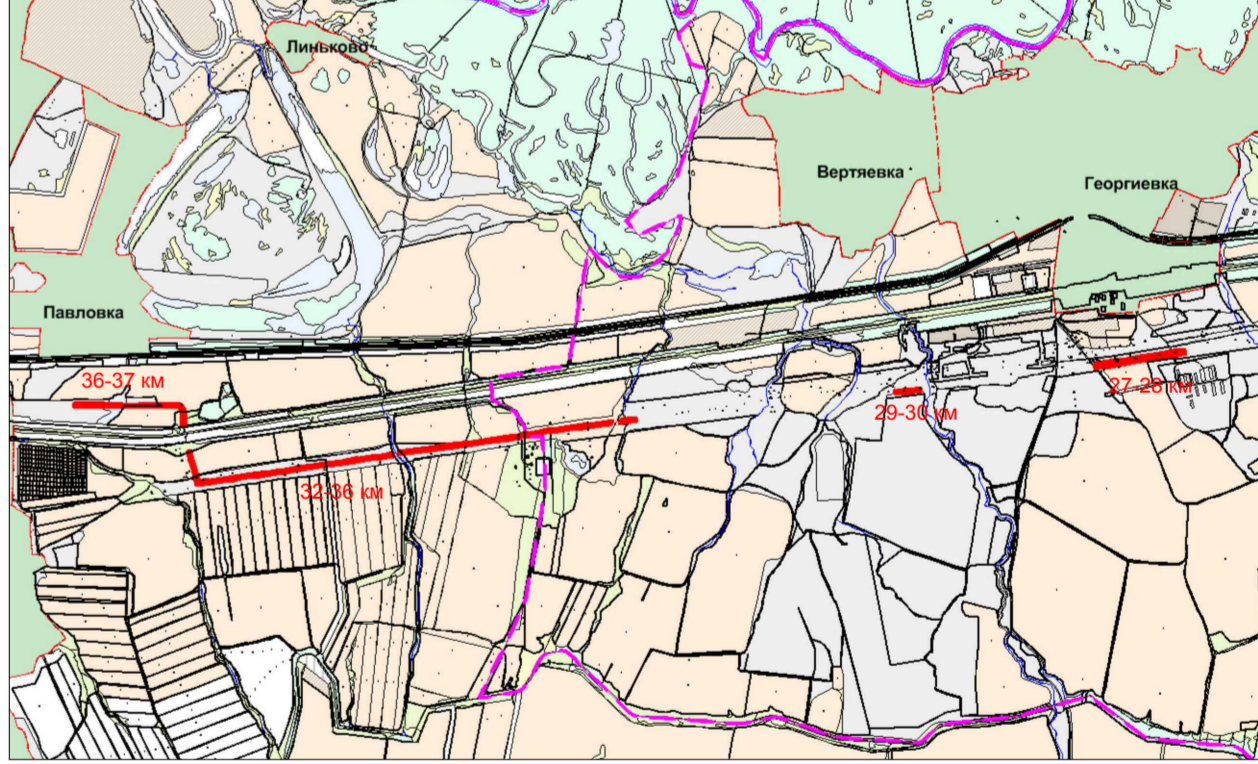
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Граница кадастрового квартала, его номер
- Трасса проектируемого эстаповода
- Дороги, проезды (сущ.)
- Линии электропередач (сущ.)
- Существующий нефтепровод (сущ.)
- Существующий водопровод (сущ.)
- Существующий электрический кабель (сущ.)
- Существующий кабель связи
- Существующий газопровод
- Существующий продуктопровод
- Граница зоны планируемого размещения трассы эстаповода
- зоны с особыми условиями использования территории
- Охранная зона проектируемой трассы эстаповода (ширина 25 метров от оси с каждой стороны)

границы зон планируемого размещения линейных объектов:

- Охранная зона существующей трассы газопровода (ширина 25 метров от оси)
- Охранная зона существующей трассы паропровода (ширина 25 метров от оси)
- Охранная зона существующего нефтепровода (ширина 25 метров от оси)
- Охранная зона существующего кабеля связи (ширина 2 метра от оси)
- Охранная зона существующего электрического кабеля (ширина 2 метра от оси)
- Охранная зона существующей трассы ВЛ 6 кВ (ширина 10 метров от оси)

Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов - отсутствуют.
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют.
 3. Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - отсутствуют.
 4. Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории, а именно:
 - границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
 - границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
 - границы прибрежных защитных полос;
 - границы водоохранных зон;
 - границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального местного значения;
 - границы зон затопления, подтопления;
 - границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;
 - границы площадей заката лесных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
 - границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории;
 - границы охранных зон железных дорог;
 - границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;
 - границы иных зон с особыми условиями использования территории в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обозначенная схема по Кинельскому району М 1:100 000



Примечание:
 1. Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранный зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов. Проектный номинальный класс напряжения 35 кВ - 15м. Проектный номинальный класс напряжения 220 кВ - 25 м.
 В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.
 2. Согласно Постановлению Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994г. № 61 "Правила охраны магистральных трубопроводов", транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы - в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.
 В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.
 3. Согласно Постановлению Правительства РФ от 9 июня 1995г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" охранный зона для подземных кабельных и для воздушных линий связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках составляет по 2 м с каждой стороны от оси трассы линии.
 Работы в охранных зонах линий связи или линии радиотелевизионных передатчиков должны выполняться с соблюдением действующих строительных норм, правил и государственных стандартов.
 4. Объекты культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками ОКН, на обследованном участке не имеются.

Заказчик: АО "ННХ"		6984П	
«Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством проекторной защитой от электрохимической коррозии эстаповода АО «Нефтегорский ГПЗ» - АО «ННХ» отделения 0401 цеха № 4», на территории муниципальных районов Кинельский и Волжский		Графическая часть	
Мин. отдел	Исполн.	Лист	Листов
		4	13

