**Администрация**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Черноречье**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Волжский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01 сентября 2021 года № 325**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0703001:93**

Рассмотрев заявление Мазилкиной В.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 27.08.2021 по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:17:0703001:93, опубликованного в газете «Чернореченские Вести» от 30.08.2021 № 12, руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.  Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:17:0703001:93, расположенного по адресу:  Самарская область, Волжский район, с. Николаевка, ул. Ново-Садовая, участок 40-Б (далее – земельный участок).

2.  Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:

-  минимальный отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий: 0,5 м.

3.  При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4.  Опубликовать настоящее постановление в газете «Чернореченские Вести» и разместить на официальном сайте сельского поселения Черноречье в сети Интернет.

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черноречье

муниципального района Волжский

Самарской области К.В.Игнатов