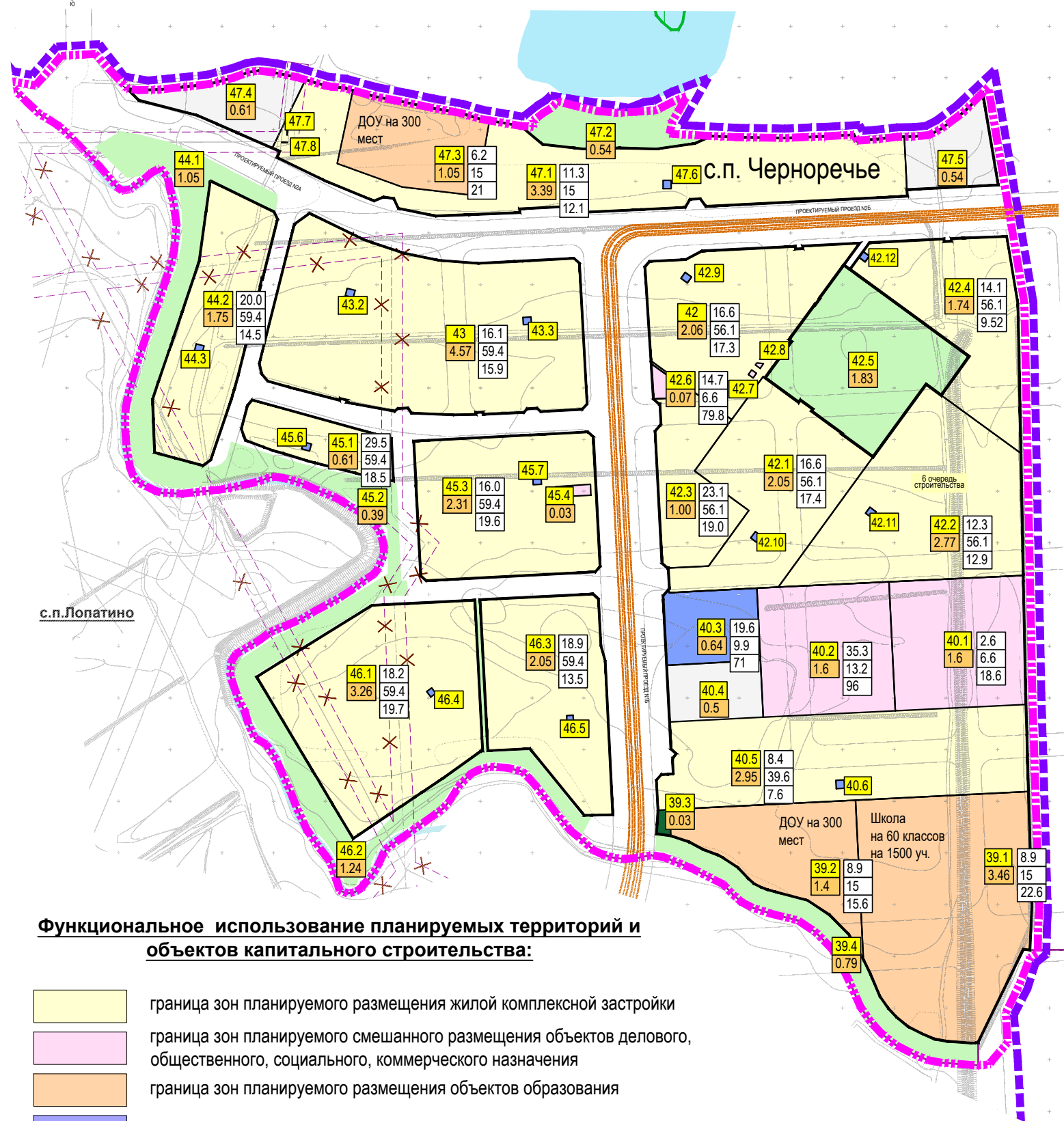


**ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО, КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница подготовки проекта планировки
  - граница очередей застройки жилого района "Южный город"
  - граница сельских поселений
  - планируемые красные линии
  - линия трамвайных путей
  - граница технических зон инженерных коммуникаций
  - отменяемые и корректируемые границы технических зон инженерных коммуникаций (корректировка трасс разрабатывается в проектной документации)
- |            |                                      |             |                                     |
|------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| <b>30</b>  | номер участка проектируемого объекта | <b>15.6</b> | плотность застройки, тыс. кв. м/га  |
| <b>2.5</b> | площадь территории, га               | <b>33</b>   | максимальная высота застройки, м    |
|            |                                      | <b>15.2</b> | процент застроенности территории, % |

Согласовано:	ГИП	ГАП
Подпись и дата		
Имя, № подл.		

**Функциональное использование планируемых территорий и объектов капитального строительства:**

- граница зон планируемого размещения жилой комплексной застройки
- граница зон планируемого смешанного размещения объектов делового, общественного, социального, коммерческого назначения
- граница зон планируемого размещения объектов образования
- граница зон планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
- граница зон планируемого размещения земельных участков (территорий) общего пользования
- граница зон планируемого размещения объектов благоустройства территории
- граница зон планируемого размещения объектов коммунально-складского назначения
- водные объекты

**Примечание:**

1. Чертеж разработан на государственной топографической основе вместе с линиями градостроительного регулирования, полученными в составе исходных данных.
2. Наземные объекты располагаются в замкнутом контуре красных линий.
3. Отнесение объектов к объектам регионального, местного и иного значения приведено в Таблице 1.4 Пояснительной записки утверждаемой части.
4. Площади зон: 40.6, 42.7, 42.8, 42.9, 42.10, 42.11, 42.12, 43.2, 43.3, 44.3, 45.6, 46.4, 46.5, 47.6, 47.7, 47.8 составляют менее 0,01 га. Сведения о площади этих зон указаны в Таблице 1.1

Проект планировки территории на объект: «Территория 6-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенная по адресу: Самарская обл. Волжский район, «МСПП Рубежное»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Никитенко О.А.			
Юрист		Никитенко М.Н.			
Архитектор		Черноталова М.Г.			
Архитектор		Герасимова А.С.			
Проект планировки территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				2	5
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов регионального и местного значения, объектов капитального строительства, объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, и иных объектов строительства				ООО "ОКТОГОН"	
разработано в М 1:2000 выведено в М 1:10000					