**Собрание Представителей сельского поселения Черноречье**

**муниципального района Волжский Самарской области**

Третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 28.09. 2017 года № 108 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселении Черноречье муниципального района Волжский Самарской области»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила благоустройства сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Черноречье от 28.09.2017 № 108 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области» следующие изменения и дополнения:

в Правилах благоустройства территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области:

пункт 7.1. статьи 7 изложить в следующей редакции:

«7.1. Собственники, пользователи и владельцы зданий (помещений в них), строений и сооружений, в жилищном фонде управляющие организации (собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом) обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, включая очистку фасадов от самовольно расклеенных объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, очистку (либо закрашивание) от надписей и рисунков на фасадах зданий (а также балконов, лоджий, дверей, водосточных труб), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички и мемориальные доски, (памятные знаки), если иное не установлено законом.

В случае если указанные лица не являются балансодержателями мемориальных досок (памятных знаков), их сохранность и текущее содержание обеспечивают балансодержатели мемориальных досок (памятных знаков).

Реконструкция объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство».

подпункт 14.2.6 пункта 14.2 статьи 14 признать утратившим силу;

пункт 14.4 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«14.4. Снос, вырубка или пересадка деревьев и кустарников осуществляется при условии получения порубочного билета, выдаваемого Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в соответствии с частью 3 статьи 3.2 Закона Самарской области от 12.06.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Порядком предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденным приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 № 56-п, настоящими Правилами, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории сельского поселения Черноречье».

Обязанность получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников заинтересованными лицами устанавливается в случае строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе в целях:

1) удаления аварийных, больных деревьев и кустарников;

2) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий;

3) организации парковок (парковочных мест);

4) проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах;

5) предотвращения угрозы разрушения корневой системой деревьев и кустарников фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части.

Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Процедура предоставления порубочного билета осуществляется на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в случае удаления (сноса) деревьев и кустарников в целях их уничтожения, повреждения или выкапывания, влекущего прекращение их роста, гибель или утрату.

Процедура предоставления разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в случае выкапывания деревьев и кустарников и последующей их посадки на другой территории на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

За незаконный снос зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством

статью 14 добавить п.п.14.2.7

«14.2.7 При удалении (сносе) и (или) пересадке деревьев и кустарников лицом, заинтересованным в удалении (сносе) и (или) пересадке деревьев и кустарников, составляется схема благоустройства и озеленения земельного участка, на котором находится предполагаемое к удалению дерево и (или) кустарник, которая должна содержать:

- обозначение границ земельного участка, на котором будут выполнены работы по благоустройству;

- отражение в виде условных обозначений элементов благоустройства, планируемых к размещению после проведенных работ по благоустройству;

- расшифровку (легенду) условных обозначений.»;

пункт 14.7 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«14.7 Порядок определения восстановительной стоимости в случаях, когда в соответствии с Порядком предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденным приказом министерства строительства Самарской области, предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется за плату, осуществляется в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.»;

пункт 14.1.3 дополнить абзацами в следующей редакции:

«К числу документов, необходимых для принятия решения о предоставлении разрешения на осуществлении земляных работ, относятся:

Акт, определяющий состояние элементов благоустройства до начала работ и объемы восстановления. Акт должен содержать информацию о количестве, видах и состоянии элементов благоустройства до начала работ, объемах и сроках восстановления благоустройства.

Схема благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществление земляных работ, с графиком проведения земельных работ по благоустройству и последующих работ по благоустройству (далее – схема благоустройства земельного участка. На схеме благоустройства земельного участка отображаются:

- дорожные покрытия, покрытия площадок и других объектов благоустройства;

- существующие и проектируемые инженерные сети (в случае их наличия в границах благоустройства земельного участка);

- существующие, сохраняемые, сносимые (перемещаемые) и проектируемые зеленые насаждения, объекты и элементы благоустройства;

- ассортимент и стоимость проектируемого посадочного материала, объемы и стоимость работ по благоустройству и озеленению (возможно представление информации с использованием таблиц)»;

статью 14.1. дополнить пунктом 14.1.26 следующего содержания:

«14.1.26 . Разрешение на осуществление земляных работ не предоставляется в случае необходимости проведения земляных работ в результате аварий. В этом случае лицом, устраняющим последствия аварии, до начала осуществления земляных работ в администрацию сельского поселения Черноречье, направляется уведомление о проведении земляных работ.

В случае если земляные работы в результате аварий необходимо провести в нерабочий день, соответствующее уведомление направляется в уполномоченный орган в ближайший рабочий день.

Сроки проведения земляных работ в результате аварии устанавливается в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о техническом регулировании. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства, должны выполняться в срок, не превышающий 5 дней, а в исключительных случаях, в срок до 10 дней со дня окончания земляных работ.

Восстановление благоустройства, нарушенного при проведении аварийных земляных работ, в зимний период должно производиться в зимнем варианте (раскопка засыпается щебнем, песком или иным подобным материалом с выравниванием) в сроки, определенные абзацем первым настоящего пункта, и не позднее 10 дней со дня окончания зимнего периода производится полное восстановление всех нарушенных элементов благоустройства.

По окончании производства работ по восстановлению благоустройства, нарушенного в результате проведения земляных работ, уполномоченной организацией осуществляется проверка качества выполненных работ по восстановлению благоустройства, по результатам которой подписывается Акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства. Акт подписывается после полного восстановления всех нарушенных элементов благоустройства».

**Глава сельского поселения Черноречье К.В.Игнатов**

**Председатель Собрания Представителей**

**СП Черноречье А.Б.Былинкин**