

- Схемы территориального планирования Самарской области;
- Генерального плана сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 29.11.2013г. № 105;
- Правил землепользования и застройки сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 25.12.2013 № 107;
- Постановления Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 28.10.2015 г. № 172 «О подготовке документации по планировке территории»;
- Договора от 28.12.2015 г. № 000774/2015. Разработка проекта планировки территории, проекта межевания территории под строительство объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский»;
- Технического задания, утвержденного Генеральным директором АО «СамРЭК» на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории под строительство объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский»,

а также в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, в том числе Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ режимных объектов.

В соответствии с Техническим заданием основными целями проектирования являются:

- установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу под строительство линейного объекта;
- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования;
- определение границ формируемого земельного участка;
- разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	000774/2015-ПП-ОЧ-Т2					Лист
										14
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						
Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»										

В рамках проекта была собрана и проанализирована следующая исходная информация:

- современное использование территории на основании материалов топографической съемки (предоставленной заказчиком работ в электронном виде – в формате AutoCad), а также сведений государственного кадастра недвижимости;
- планировочные ограничения территории проектирования;
- современное состояние транспортного обслуживания территории, системы социального и коммунально-бытового обслуживания, а также системы инженерно-технического обеспечения территории (градостроительная документация).

При выполнении работ использована законодательная и нормативная база, приведенная в ведомости правовых и нормативных документов (таблица 1).

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	000774/2015-ПП-ОЧ-Т2	Лист
						15
<p align="center">Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»</p>						

Ведомость правовых и нормативных документов.

Таблица 1

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный кодекс РФ
№ 200-ФЗ от 04.12.2006	Лесной кодекс РФ
№ 74-ФЗ от 03.06.2006	Водный кодекс РФ
№ 221-ФЗ от 24.07.2007	Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости»
СП 42.13330.2011	«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»
№123-ФЗ от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
СП 20131.13330.2012	«Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»
СНиП 1104-2003	«Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
РДС 30-201-98	«Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»
СП 42.13330.2011.	«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
№ 496-п от 25.12.2008	«Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области»
СП 42-101-2003	«Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»
СП 62.13330.2011	«Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
СП 31.13330.2012	«Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция 2.04.02-89*»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

000774/2015-ПП-ОЧ-Т2					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	16

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»

1. Сведения об определении уровня (значения) линейного объекта

Проектирование объекта ведется в рамках программы по развитию системы газоснабжения Самарской области на 2013 год, Постановление Правительства Самарской области № 214 от 21.05.2013г. предназначенного для газоснабжения жилых домов, расположенных в с.Черноречье Волжского района Самарской области.

2. Характеристика трассы линейного объекта

Линейный объект предусматривает строительство газопровода низкого давления для газоснабжения жилых домов, расположенных по улицам Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.

Выбор варианта трассы газопровода, был предварительно рассмотрен и согласован администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области. Выбор трассы осуществлен исходя из наиболее рационального использования земель.

Проектируемый объект располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в с.Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.

Категория земель — земли населенных пунктов.

Источниками газоснабжения являются:

- для ул.Нижние Пески - существующий стальной надземный газопровод Ду80 низкого давления, проложенный по ул. Салдаева с.Черноречье;
- для ул.Сады - существующий стальной надземный газопровод Ду150 низкого давления, проложенный по ул.Мира с.Черноречье;
- для ул.Советской - существующий стальной надземный газопровод Ду100 низкого давления, проложенный по ул.Самарская с.Черноречье;
- для ул.Кустарной - существующий стальной надземный газопровод Ду80 низкого давления, проложенный по ул. Самарская с.Черноречье;
- для ул.Победы - существующий стальной надземный газопровод Ду200 низкого давления, проложенный по ул.Победы с.Черноречье;
- для ул.Набережной - существующий стальной надземный газопровод Ду80 низкого давления, проложенный по ул. Набережная с.Черноречье.

Трасса проектируемых газопроводов низкого давления следует по ул. Советская, ул. Нижние Пески, ул. Сады, ул. Кустарная, ул. Победы, ул. Набережной от мест врезок в существующие газопроводы до выходов к жилым домам.

Строительство газопровода осуществляется в условиях разреженной сельской застройки. Расстояния от газопровода до существующих зданий и сооружений соответствуют

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	000774/2015-ПП-ОЧ-Т2	Лист
						17
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		
Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»						

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3. Сведения о линейном объекте

Мощность проектируемого объекта определена расчетом при разработке схем газоснабжения и составляет:

- объем газа для газоснабжения ул.Нижние Пески в с.Черноречье (5 домов) — 14,8 нм³/час;
- объем газа для газоснабжения ул.Сады в с.Черноречье (21 дом) — 59,9 нм³/час;
- объем газа для газоснабжения ул.Советской в с.Черноречье (1 дом) — 3,6 нм³/час;
- объем газа для газоснабжения ул.Кустарной в с.Черноречье (1 дом) — 3,6 нм³/час;
- объем газа для газоснабжения ул.Победы в с.Черноречье (27 домов из них 23 дома перспективных) — 78,2 нм³/час;
- объем газа для газоснабжения ул.Набережной в с.Черноречье (10 домов из них 8 перспективных) — 28,2 нм³/час.

При расчете требуемого объема газа были учтены как газопотребители — жилые дома, которые в настоящий момент не подключены к системе газоснабжения.

Максимальный расход газа газопотребляющим оборудованием в расчете принят следующим:

- плита газовая — 1,25 м³/час;
- газовый котел-колонка — 2,7 м³/час.

Функциональное назначение объекта — обеспечение топливом жилых домов, расположенных по улицам Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, для приготовления пищи, нужд отопления.

Технико-экономические показатели газопровода низкого давления представлены в таблице 2

Технико-экономические показатели газопровода низкого давления

Таблица 2

Газопровод низкого давления по ул.Нижние Пески				
1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 108x4,0 (надземно)	пм	5,0	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп
2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø110x10,0	пм	355,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø63x5,8	пм	32,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
4	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	57,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
Газопровод низкого давления по ул.Сады				
1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 159x4,5 (надземно)	пм	4,0	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата
--------------	--------------	--------------	----------------

				000774/2015-ПП-ОЧ-Т2		Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	18	

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»

2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø160x14,6	пм	620,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø110x10,0	пм	443,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
4	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø63x5,8	пм	122,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
5	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	173,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11

Газопровод низкого давления по ул.Советской

1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 57x3,5 (надземно)	пм	2,5	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп
2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø63x5,8	пм	145,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	2,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11

Газопровод низкого давления по ул.Кустарной

1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 57x3,5 (надземно)	пм	6,5	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп
2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø63x5,8	пм	35,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	10,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11

Газопровод низкого давления по ул.Победы

1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 108x4,0 (надземно)	пм	6,0	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп
2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø110x10,0	пм	760,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	25,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11

Газопровод низкого давления по ул.Набережная

1	Газопровод Ру0,0025 МПа Ø 108x4,0 (надземно)	пм	3,0	ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80 сталь грВ ст 2сп
2	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø110x10,0/Ø63x5,8	пм	238,0/ 127,0	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11
3	Газопровод Ру=0,0025 МПа Ø32x3,0	пм	8,5	ГОСТ Р 50838-2009 ПЭ100 ГАЗ SDR11

4. Место расположения объекта

На основе выполненных (предоставленных заказчиком работ – АО «СамРЭК») инженерных изысканий с учетом существующих инженерных сооружений и опорной застройки определено место расположения объекта.

Границы землепользований по трассе проектирования установлены на основе полученных сведений Росреестра. Ширина полосы изъятия земель во временное краткосрочное пользование на период строительства составляет 4 метра, согласно Технического задания.

Трасса проектируемых газопроводов низкого давления следует по ул.Советская, ул.Нижние Пески, ул.Сады, ул.Кустарная, ул.Победы, ул.Набережной от мест врезок в существующие газопроводы до выходов к жилым домам.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					000774/2015-ПП-ОЧ-Т2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		19

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»

По трассе прохождения газопровода низкого давления имеются пересечения с автодорогами (проездами) и подземными коммуникациями. Пересечения выполнены методом прокола и открытым способом, в футлярах и без них в соответствии с техническими условиями, выданными владельцами коммуникаций.

5. Градостроительная характеристика участка

Участок строительства расположен на землях населенных пунктов в границах территории общего пользования и предназначен для размещения линейного объекта, таким образом, действие градостроительных регламентов на указанный участок не распространяется в соответствии с п.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ.

6. Красные линии

Красные линии территории под размещение объекта устанавливаются в соответствии с «Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДС 30-201-98, «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» СП 42.13330.2011 и на основании проектной документации. При расчете красных линий учитывалась исторически сложившаяся система улично-дорожной сети застроенных и озелененных территорий, опорная застройка, расположение существующих коммуникаций, сведения государственного кадастра недвижимости. Расчет геодезических координат красных линий выполнен с точностью вычислений $\pm 0,01$ м (в масштабе 1:1000).

Информация отражена на «Плане красных линий».

7. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование

Согласование и представление (отвод, передача в аренду) земельных участков для строительства газопровода производится органами местного самоуправления в пределах своих полномочий, руководствуясь при этом основными положениями Земельного кодекса Российской Федерации, земельного законодательства субъектов Российской Федерации, законами об основах градостроительства, охраны окружающей среды, а также нормативно -правовыми актами, регулирующими землеприродопользование, проектирование и строительство.

Рассматриваемый участок трассы проектируемого газопровода по санитарно-гигиеническим условиям пригоден для строительства газопровода, для газоснабжения жилых домов в районе улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Подпись и дата
Инв. № дубл.	Подпись и дата

					000774/2015-ПП-ОЧ-Т2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		20

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»

Данные по отводу земель в постоянное и временное пользование представлены в сводной таблице 3.

Таблица 3

Площадь земель, отводимых во временное пользование на период строительства газопровода				
Всего (кв.м)	В том числе по угодьям			
	Земли общего пользования в населенном пункте	Земли, не разграниченной государственной собственности	Приусадебные земли	Земли сельскохозяйственного назначения
11762	10749	592	421	—
Площадь земель, отводимых в постоянное бессрочное пользование, выделяемых балансодержателю линейного объекта для размещения объектов и сооружений инфраструктуры проектируемого газопровода				
Всего (кв.м)	В том числе по угодьям			
	Земли общего пользования в населенном пункте	Земли, не разграниченной государственной собственности	Приусадебные земли	Земли сельскохозяйственного назначения
51	51	—	—	—

Информация отражена на «Схеме границ зоны планируемого размещения объекта».

8. Состояние транспортной инфраструктуры

Объекты транспортной инфраструктуры в границах проекта планировки отсутствуют.

Протяженность улично-дорожной сети в границах проектируемой территории составляет 2,5 км. По территории проектирования крупные магистрали не проходят.

Благоустройство уличной сети на всей территории обоснования проекта планировки находится на удовлетворительном уровне в части наличия и обустройства тротуаров, озеленения, освещения.

В границах проекта планировки не предусмотрены строительство и реконструкция улично-дорожной сети и объектов транспортной инфраструктуры.

Схема инженерной и транспортной инфраструктуры – приложение № 2.

9. Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)

Территория строительства линейного объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области», проходящие по территории населенного пункта с. Черноречье Волжского района, свободна от капитальных застроек (не требует какого-либо переноса или сноса зданий, сооружений или инженерных коммуникаций).

При производстве подготовительных работ по трассе на данном участке не требуется рубки деревьев и устройства террас.

При строительстве и эксплуатации объекта не возникает изменение рельефа. Вследствие отсутствия изменения рельефа участка, не происходит нарушения параметров поверхностного стока, уровня грунтовых вод и изменения их химического состава.

Инв. № подл.	Подпись и дата
	Инв. № дубл.
Взам. инв. №	Подпись и дата
	Инв. № дубл.

					000774/2015-ПП-ОЧ-Т2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		21

Настоящий документ не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ГУП «ЦТИ»



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории под строительство объекта:
«Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы,
Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский»

1. Основание для разработки	Постановление Правительства Самарской области от 21.05.2013 № 214 «Об установлении отдельного расходного обязательства Самарской области по развитию системы газоснабжения Самарской области на 2013 год».
2. Цель выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> -Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу под строительство линейного объекта; -Определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования; -Определение границ формируемого земельного участка; -Разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта.
3. Нормативная правовая и методическая база	<ul style="list-style-type: none"> -Градостроительный кодекс Российской Федерации. -Земельный кодекс Российской Федерации -Водный кодекс Российской Федерации -Лесной кодекс Российской Федерации -Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» -Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» -Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» -Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Территория проектирования и вид линейного объекта	<p>Вид планируемого к размещению линейного объекта: газопровод.</p> <p>Территория в границах улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский.</p> <p>Ориентировочная площадь земельного участка 1 га.</p> <p>Площадь земельного участка рассчитывать, исходя из ширины полосы отвода: по землям населенных пунктов – 4 м, по землям сельхозназначений – 20 м.</p>
5. Исходные материалы	<p>Схема прохождения трассы газопровода на топографической съемке на электронном носителе.</p> <p>Подрядчик самостоятельно осуществляет сбор и актуализацию общих данных по землепользованию, использованию территории, статистических данных, данных о зарегистрированном праве собственности на земельные участки, о природно-климатических условиях, инженерном благоустройстве территории и иной информации.</p>
6. Проверка, согласование и публичные слушания	<p>Подрядчик обеспечивает подготовку демонстрационных материалов по проектам, а также представление разработанной документации (основной доклад) для обсуждения на публичных слушаниях;</p> <p>Подрядчик принимает участие в публичных слушаниях;</p> <p>Подрядчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта, готовит аргументированные обоснования учёта или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p>
7. Дополнительные требования	Разработать обзорную схему с экспликацией землепользователей, попадающих под строительство трассы газопровода (земли частных, сельхозназначений и т.д.) и схемы с экспликациями на каждого

	собственника (для согласования).
8. Порядок сдачи работ	Передать Заказчику: <ul style="list-style-type: none">- утвержденные органом местного самоуправления проект планировки территории и проект межевания территории - в 4 экз. на бумажной основе и 1 экз. в электронном виде- экспликацию землепользователей, попадающих под строительство трассы газопровода – 2 экземпляра- схемы с экспликациями – по 1-му экземпляру на каждого собственника.
9. Срок выполнения работ	Срок выполнения работ, включая разработку проектов, согласований, утверждений - 7 месяцев с момента заключения договора.

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОРЕЧЬЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 октября 2015 года

№ 171

**Об отмене Постановления Администрации сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский Самарской области от 15 октября 2015
года № 163 « О подготовке проекта планировки и проекта межевания
территории для строительства объекта «Газопроводы низкого давления для
газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы,
Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской
области»**

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов
Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района
Волжский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 15 октября 2015 года № 163 « О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области» .
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Волжская Новь».

Глава сельского
поселения Черноречье



К.В. Игнатов

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОРЕЧЬЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 октября 2015 года

№ 172

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Самарской области от 29 декабря 2014 г. N 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области, определении полномочий органов государственной власти Самарской области по предметам ведения субъектов Российской Федерации, наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере градостроительной деятельности на территории Самарской области и внесении изменения в статью 1 Закона Самарской области «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, на основании заявления АО «СамРЭК»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить АО «СамРЭК» организацию работ по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

2. Предложить АО «СамРЭК» предоставить в Администрацию сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение 10 дней.

3. АО «СамРЭК»:

3.1. документацию по планировке территории подготовить в соответствии требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и действующего законодательства РФ и техническим заданием установленном в Приложении 1 к настоящему постановлению;

3.2. предоставить подготовленную документацию по планировке территории в Администрацию муниципального района Волжский на утверждение в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации газете «Волжская новь».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский
Самарской области



К.В.Игнатов

Подготовка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение проектируемого объекта(ов) осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Содержание проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение проектируемого объекта(ов) должно соответствовать: ст.ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ; принятым в соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ нормативным правовым актам наименование субъекта РФ о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального образования (при наличии) .

На чертежах планировки и межевания территории отображаются:

на всех чертежах:

1. действующие и проектируемые красные линии;
2. границы элементов планировочной структуры;
3. границы проектируемой территории;
4. наименование существующих улиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах).

на основных чертежах планировки территории:

1. проектируемые красные линии с указанием координат точек поворота
2. границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения;
3. границы проектирования с указанием координат точек поворота
4. границы зон размещения объектов капитального строительства;
5. границы территорий общего пользования;
6. проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
7. существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;
8. существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);

9. существующие и проектируемые остановочные пункты всех видов общественного транспорта, разворотные площадки, места отстоя общественного транспорта;

10. поперечные профили улиц и дорог;

11. осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;

12. существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны;

13. существующие, сохраняемые, реконструируемые и проектируемые (допускается разбить по видам сетей) трассы внеквартальных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, линии связи (слаботочные сети), места присоединения этих сетей к головным магистральным линиям и сооружениям; размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;

14. существующие и проектируемые крупные подземные сооружения.

на чертеже межевания территории:

1. линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

2. границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

3. границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

4. границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

5. границы территорий объектов культурного наследия;

6. границы зон с особыми условиями использования территорий;

7. границы зон действия публичных сервитутов.

8. площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, а так же координаты их точек поворота.

9. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

10. вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях предусмотренным Градостроительным Кодексом.

На графических материалах по обоснованию отображаются: на всех чертежах:

1. красные линии;

2. наименования существующих улиц, обозначение проектируемых улиц;

3. границы проектируемой территории;

4. границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование (при возможности отображения в масштабе чертежа).

На схеме расположения элемента планировочной структуры:

1. зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;

2. границы элементов планировочной структуры;

3. границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование.

на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории:

1. зоны современного функционального использования территории;
2. действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии;
3. существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;
4. границы земельных участков по данным ГКН;
5. улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей;
6. транспортные сооружения;
7. сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры;

на схеме организации улично-дорожной сети:

1. существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;
2. объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы;
3. существующие и проектируемые сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);
4. остановочные пункты всех видов общественного транспорта, разворотные площадки, места отстоя общественного транспорта;
5. осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;
6. существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны на схеме границ территорий объектов культурного наследия;
7. границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
8. границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия;

на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий:

1. утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий;
2. нормативные границы зон с особыми условиями использования территорий, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил; - проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностных вод);
3. сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Пояснительная записка материалов по обоснованию включает:

1. обоснование параметров планируемого к размещению объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);
2. ведомость пересечений объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно технического обеспечения;
3. ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу (аренде данных участков) по полосе отвода объекта;

4. ведомость земель различных категорий по полосе отвода объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);
5. сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства;
6. описание и обоснование мероприятий по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Основные требования к форме представляемых материалов. Графические материалы основной части проекта планировки могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и межевания могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Ориентировочный план территории объекта(ов) может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 2 экз.

Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 2 экз.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 2 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС MapInfo Professional (TAB) или обменные файлы ГИС ИнГЕО в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством. Отдельным фалом в формате ГИС MapInfo Professional (TAB) или обменные файлы ГИС ИнГЕО должны быть предоставлены проектируемые красные линии и границы полосы отвода, топографическая съемка. Так же необходимо предоставить XML-документ(ы), содержащие сведения о зоне(ах) с особыми условиями использования территории планируемого(ых) к размещению объекта(ов), в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 №П/83 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде». Проверку проекта планировки и межевания территории следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект планировки и межевания территории направляется на утверждение в Администрацию муниципального района Волжский заявителем. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки, готовит аргументированные обоснования учёта или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории.



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Самарской области)

ул. Галактионовская 193, г. Самара, 443100
тел. 338-96-06, факс 337-05-72 (код 846)
E-mail: gu_mchs@global63.ru
Интернет-мил: gu-samara@prvrc.mchs.ru
13.01.15г № 147-3-4-10

Колобов

*Константиновой
в работу
15.01.15г*

Главному инженеру
ОАО «СамРЭК»

А.А. Константинову

ул. Дачная, 24, г. Самара, 443013

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваши исходящие от 18.12.2014 №№ 3590, 3578, 3575 и от 23.12.2014 № 3627 сообщую:

Главное управление МЧС России по Самарской области исходные данные о состоянии потенциальной опасности намечаемого объекта строительства и для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включаемые в состав проектной документации на запрашиваемые объекты строительства, выдавало в адрес ООО «СВГК» от 26.12.2014 №№ 15720-3-4-7, 15714-3-4-7, 15716-3-4-7, 15715-3-4-7.

Выданные исходные данные и требования для разработки раздела «ПМ ГОЧС» действуют в течение трёх лет, согласно Регламенту о порядке выдачи Главным управлением МЧС России по Самарской области исходных данных для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства, утвержденному приказом Главного управления.

Начальник Главного управления
полковник внутренней службы

О.В. Бойко

(846) 338-96-20

САМАРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ	
№ <u>37</u>	ВХОДЯЩАЯ
Дата <u>16.01.15</u>	Подпись <u>Бойко</u>



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

29.03.2016 № *611-190-13-00-36/659*
на № 118 от 08.02.2016г.

Генеральному директору
АО «СамРЭК»

А.А. Константинову

Адрес: 443013, г. Самара,
ул. Дачная, д.24

Заключение

об отсутствии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки

На основании сведений, представленных Самарским филиалом ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» и Министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщаем, что в пределах земельных участков под объект: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский», расположенных в муниципальном районе Волжский Самарской области, месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

Заключение действительно в течение одного года с даты выдачи.

Приложения:

- 1. Схема расположения земельных участков – на 1 л.*
- 2. Географические координаты угловых точек участков – на 1 л.*

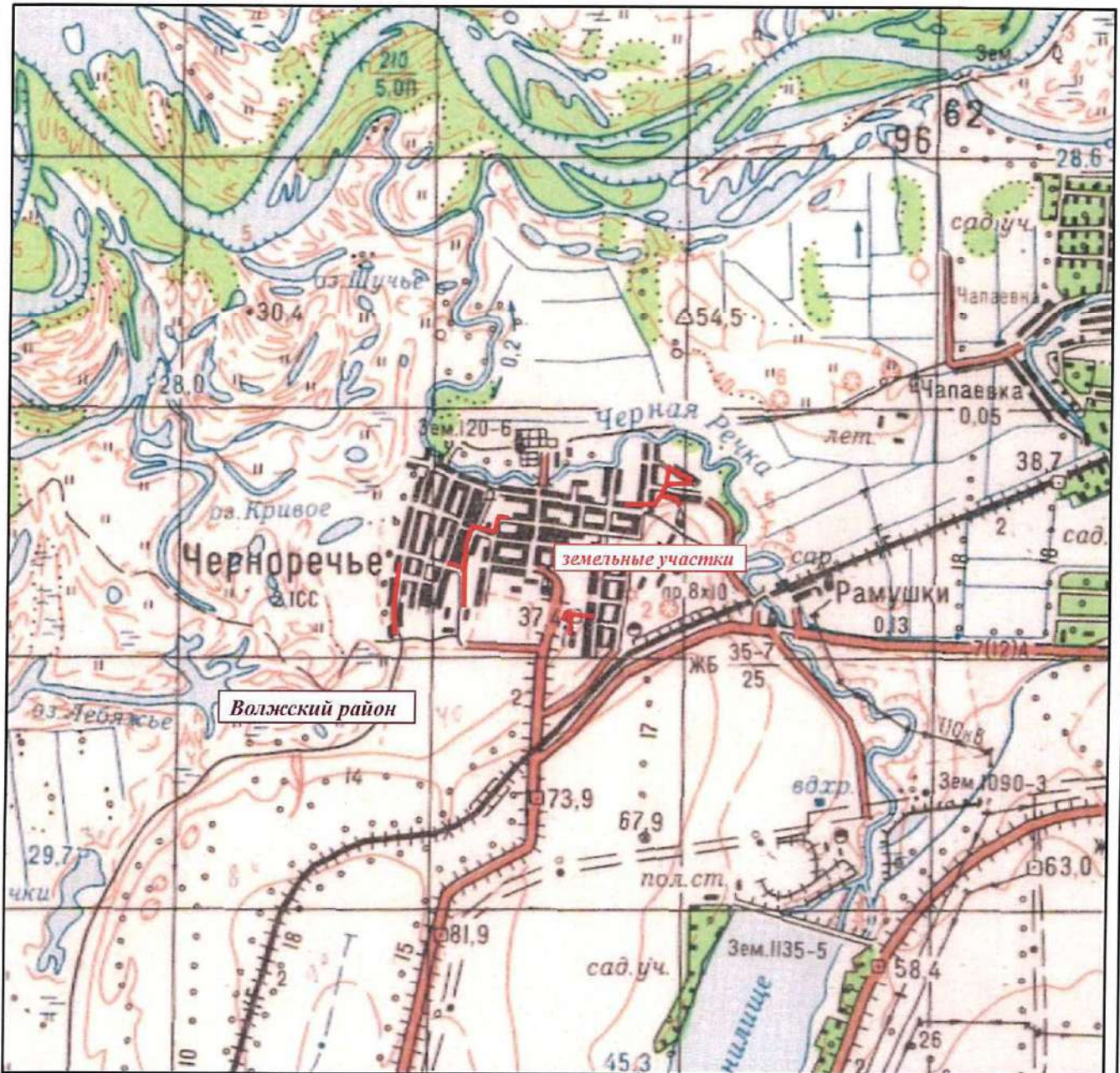
Заместитель начальника



И.Л. Ерофеева

**Ситуационная схема расположения земельных участков под объекты:
"Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески,
Сады, Кустарная, Победы, Набережная с.Черноречье муниципального
района Волжский" на территории Самарской области**

Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

— земельные участки

Приложение 2

Географические координаты угловых точек земельных участков под объект: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский», расположенных в муниципальном районе Волжский Самарской области:

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота	Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
1	53°9'59,74"	50°24'5,08"	14	53°9'25,00"	50°23'12,29"
2	53°10'1,10"	50°23'59,32"	15	53°9'23,02"	50°23'10,89"
3	53°10'3,13"	50°23'54,24"	16	53°9'49,32"	50°22'46,92"
4	53°10'1,28"	50°23'54,53"	17	53°9'49,72"	50°22'42,80"
5	53°9'58,50"	50°23'54,01"	18	53°9'45,71"	50°22'41,04"
6	53°9'58,67"	50°24'4,70"	19	53°9'47,08"	50°22'31,54"
7	53°9'55,45"	50°23'51,70"	20	53°9'42,35"	50°22'28,83"
8	53°9'54,84"	50°23'58,29"	21	53°9'36,13"	50°22'28,55"
9	53°9'52,91"	50°23'549,77"	22	53°9'37,54"	50°22'21,03"
10	53°9'53,16"	50°23'36,34"	23	53°9'26,11"	50°22'28,70"
11	53°9'24,08"	50°23'24,42"	24	53°9'18,88"	50°21'58,73"
12	53°9'24,69"	50°23'14,56"	25	53°9'26,94"	50°21'58,21"
13	53°9'19,36"	50°23'14,13"	26	53°9'37,45"	50°22'0,12"



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 46
тел. 2633170 тел./факс 2632855
E-mail: MNR@samregion.ru

06.06.2014

№ 27-03-03/7501
На № 1132 от 07.05.2014

Защитов

Главному инженеру
ОАО
«Самарская региональная
энергетическая корпорация»

А.А. Константинову

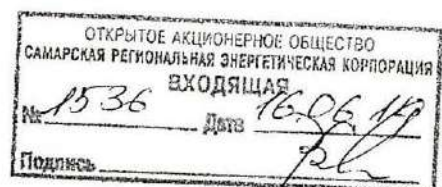
ул. Дачная, дом 24, офис 613,
г. Самара, 443013

Уважаемый Александр Александрович!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

На следующих проектируемых участках объектов строительства:

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения с. Морша муниципального района Большеглушицкий»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Южный муниципального района Большеглушицкий»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения с. Тамбовка муниципального района Большеглушицкий»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения д. Супонево муниципального района Кошкинский»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения д. Островка муниципального района Кошкинский»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения в пос. Александровка муниципального района Кошкинский»;
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения д. Каменный Овраг муниципального района Кошкинский»;



- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения разъезда Разинский муниципального района Безенчукский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Новооренбургский муниципального района Безенчукский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения с. Покровка муниципального района Безенчукский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Горьковский – п. Рига муниципального района Красноярский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Яровой муниципального района Красноярский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения с. Ветлянка муниципального района Красноярский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Студёный муниципального района Красноярский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения с. Печерское (ул. Почтовая, Ямская, Ст. Разина, 1-я Партизанская, Набережная, Советская) муниципального района Сызранский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения п. Красный Миронов муниципального района Сызранский»;

- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения улиц Южная, Песчаная, Береговая, Железнодорожная и переулка Белозёрский с. Белозёрки муниципального района Волжский»;

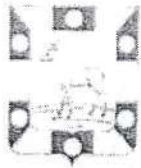
«Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский»

особо охраняемые природные территорий регионального значения отсутствуют.

Заместитель министра



Т.Н.Сафронова



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443045, г. Самара, ул. Дыбенко, 126
тел. 2603335, факс 2603368

e-mail: yt@v-adm63.ru

12.01.2015 № 01-35/074

на № 3584 от 18.12.2014

Об особо охраняемых
природных территориях

Главному инженеру
ОАО «СамРЭК»

А.А. Константинову

443013, г. Самара,
ул. Дачная, 24

Валентинов
в кабинет
АА
15.01.2015

На Ваше письмо о предоставлении информации о наличии (отсутствии) земель особо охраняемых природных территорий (ООПТ), попадающих в зону намечаемого строительства объектов:

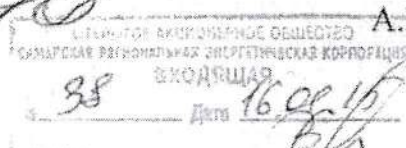
- «Газопроводы высокого и низкого давления для газоснабжения улиц Южная, Песчаная, Береговая, Железнодорожная, Белозерская и переулка Белозёрский с. Белозёрки муниципального района Волжский Самарской области;

- Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области сообщаем следующее.

В границах муниципального района Волжский Самарской области особо охраняемые природные территории местного значения, попадающие в зону намечаемого строительства вышеуказанных объектов, отсутствуют.

По вопросу особо охраняемых природных территорий регионального значения следует обращаться в Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, находящегося по адресу: 443013, г. Самара, ул. Дачная, 4б, министр – Ларионов Александр Иванович.

Глава Администрации района



А.В. Баландин

СОГЛАСОВАНИЕ

с проектом "ВОЛЖСКИЙ А
000 "СВК"

№ 205 от 25.04.19

Лист согласования

Иванов Д.С. [Signature]

Согласовано:

Губин [Signature] [Signature]

Михайлов [Signature]
25.04.2019



Согласовано

Взам. инв. №

Лист и дата

Имя, № листа

						1724-307-ГОН1		
						Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения Черепенского и Гавриловского участков Пески, ул. Савицкого, ул. Мухоморова, ул. Мухоморова в границах района Волжский		
						Наружные газопроводы		Страниц
						Газопровод низкого давления		Лист
								Листов
							Р	3
						Лист согласования		000 "Газтеплотрект"

Имя	Фамилия	Лист	Итого	Подп.	Дата
Разработчик	Евдокимов			<i>Евдокимов</i>	12.14
Руководитель	Михайлов				
ГМП	Егорцев				
Нормировщик	Михайлов				

МЕТРИЧЕСКАЯ

КНИЖКА ЗАПИСЕЙ РОЖДЕНИЙ

1900-1915

№ 123 от 09.09.1915

M. Miller и др.



Содержание

1900-1915

						1724-106-1189		
						Городской власти и города Вильны для записей рождений, смертей и брака в уездном и городском Беларуской губернии в муниципальном районе Вильны		
Имя	Кол.	Дети	Мать	Отец	Дата		Листы	Лист
Сарафан		Мать	Мать	Мать	20	24	р.	?
Сарафан		Мать	Мать	Мать				
Имя	Кол.	Дети	Мать	Отец	Дата		Лист записей	
Сарафан		Мать	Мать	Мать			000 Толмачевский	

1952 10 24 1952

J. M. ...



*Spokane
Washed
15th Nov.*

1952 10 24 1952
 1952 10 24 1952
 1952 10 24 1952

1724-307-101-6											
Государство Вьетнам и министр обороны для связи с военными с Министерством национальной обороны Республики Вьетнам (установление официального радио контакта)											
<i>Имя</i>	<i>Звание</i>	<i>Должность</i>	<i>Дата</i>	<i>Должность</i>							
<i>Вьетнам</i>	<i>полковник</i>	<i>Министр</i>	<i>10.10.52</i>	<i>Министр</i>							
<i>Имя</i>	<i>Звание</i>	<i>Должность</i>	<i>Дата</i>	<i>Должность</i>							
<i>Вьетнам</i>	<i>полковник</i>	<i>Министр</i>	<i>10.10.52</i>	<i>Министр</i>							
Нарушение контракта (нарушение радио связи с уполномоченными)					<table border="1"> <tr> <td><i>Имя</i></td> <td><i>Звание</i></td> <td><i>Должность</i></td> </tr> <tr> <td><i>Вьетнам</i></td> <td><i>полковник</i></td> <td><i>Министр</i></td> </tr> </table>	<i>Имя</i>	<i>Звание</i>	<i>Должность</i>	<i>Вьетнам</i>	<i>полковник</i>	<i>Министр</i>
<i>Имя</i>	<i>Звание</i>	<i>Должность</i>									
<i>Вьетнам</i>	<i>полковник</i>	<i>Министр</i>									
Дата составления					0001 (или другая дата)						

195 23 04 45

Handwritten signature



№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5	№ 6	№ 7	№ 8	№ 9	№ 10

						(1724-307-1042)		
Телефонная будка и номерной знак для идентификации с номером 307Соботка, улица Пески улГабя улКуртина улТоспраняна муниципального района Вентский								
<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>	Телефонная будка и номерной знак улГабя	<i>Handwritten</i>	<i>Handwritten</i>
							P.	2
						Акт списания	ООО Телекомприват	

**Собрание представителей сельского поселения
Черноречье муниципального района Волжской
Самарской области
третьего созыва
РЕШЕНИЕ**

от 12 мая 2016 г. № 44

**Об утверждении Положения о Порядке назначения
и проведения опроса граждан на территории
сельского поселения Черноречье**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области Собрание представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о Порядке назначения и проведения опроса граждан на территории сельского поселения Черноречье. (Приложение 1)

2. Решение Собрания представителей сельского поселения Черноречье от 28.06.2007 года № 28 «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения опроса граждан сельского поселения Черноречье», признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Волжская новь».

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

К. В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье.

А. Б. БЫЛИНКИН.

Председатель Собрания представителей.

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Черноречье
муниципального района Волжской
Самарской области по вопросу внесения изменений
в Постановление «Об утверждении схемы
водоснабжения и водоотведения сельского
поселения Черноречье муниципального района
Волжской Самарской области» от 25.11.2013 года
№ 454 в связи с Актуализацией схемы
водоснабжения и водоотведения сельского
поселения Черноречье муниципального района
Волжской Самарской области
на период с 2016 до 2035 года
от 18 мая 2016 года**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 09 апреля 2016 года по 08 мая 2016 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, 17.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области от 06.04.2016 года № 87, опубликованное в газете «Волжская новь» № 24 от 09.04.2016 года.

4. Вопрос, внесенный на публичные слушания – внесение изменений в Постановление «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» от 25.11.2013 года № 454 в связи с Актуализацией схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области на период с 2016 до 2035 года.

5. Мнения, предложения и замечания по вопросу внесения изменений в Постановление «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» от 25.11.2013 года № 454 в связи с Актуализацией схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области на период с 2016 до 2035 года в протокол публичных слушаний внесли – 3 (три) человека.

6. Обобщение сведений, полученных при учете мнений, выраженных жителями поселения и иными заинтересованными лицами, по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

6.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний – 3 (три) человека, принято решение о внесении изменений в Постановление «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» от 25.11.2013 года № 454 в связи с Актуализацией схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области на период с 2016 до 2035 года.

6.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

6.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний не высказаны.

К. В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области.

**Администрация сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжской
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 мая 2016 года № 143

**О назначении публичных слушаний по проекту
планировки территории и проекту межевания
территории для строительства объекта:
«Газопроводы низкого давления для газоснабжения
улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная,
Победа, Набережная с. Черноречье
муниципального района Волжской
Самарской области»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального Закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черноречье, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Черноречье муниципального района Волжской Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Черноречье от 27.02.2010 г. № 90, Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Черноречье публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжской Самарской области».

территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» - 30 дней с момента официального опубликования настоящего постановления.

3. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается за 3 (три) дня до окончания публичных слушаний.

4. Определить местом проведения публичных слушаний и мероприятий по информированию граждан по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» муниципальный район Волжской Самарской области, здание Администрации с.п. Черноречье, расположенное по адресу: 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, дом 17.

5. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию граждан поселения по вопросу публичных слушаний заместителя главы сельского поселения Черноречье Солодовникову Елену Александровну.

6. Информирование граждан поселения по вопросу публичных слушаний, провести через пять дней после опубликования настоящего постановления в 18.00 по адресу: с. Черноречье, ул. Победы, 17.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская новь».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

К. В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье.

**Администрация сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжской
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 мая 2016 года № 144

**О внесении изменений в Постановление
от 25.11.2013 года № 454 «Об утверждении
схемы водоснабжения и водоотведения
сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжской Самарской
области» в связи с Актуализацией схемы
водоснабжения и водоотведения сельского
поселения Черноречье муниципального района
Волжской Самарской области на период
с 2016 до 2035 года**

В соответствии с Федеральным Законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области, Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Постановление от 25.11.2013 года № 454 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области» от 25.11.2013 года № 454 в связи с Актуализацией схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области на период с 2016 до 2035 года.

2. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области на период с 2016 до 2035 года (приложение 1).

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Волжская новь» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области.

К. В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье.

**Администрация сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжской
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 мая 2016 года № 145

**О введении ограничений на тарифы
по коммунальным услугам, применяемых
для расчета ежемесячной денежной выплаты
на частичную оплату коммунальных услуг
гражданам, проживающим в сельском поселении
Черноречье муниципального района Волжской
Самарской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Губернатора Самарской области от 25.12.2015 № 327 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2016 год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области», со статьей 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжской Самарской области, в целях обеспечения социальной поддержки граждан, проживающих в сельском поселении Черноречье муниципального района Волжской Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для расчета ежемесячной денежной выплаты на частичную оплату коммунальных услуг гражданам, проживающим в жилых помещениях с центральным отоплением, относящихся к жилищному фонду независимо от форм собственности, сельского поселения Черноречье с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. применять следующие ограничения по тарифам:

- за тепловую энергию - в размере 1747,00 руб. за 1 Гкал. (НДС не облагается);
- за холодное водоснабжение - в размере 48,90 руб. за 1 м³ (НДС не облагается).

2. Установить, что ежемесячные денежные выплаты на частичную оплату коммунальных услуг гражданам осуществляются за счет средств бюджета сельского поселения Черноречье.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Волжская новь».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

К. В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье

проектных рекультивации, договоров аренды земельного участка и его частей, с правом обращения от лиц общей долевой собственности в «Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии», с действиями по образованию земельных участков путем раздела и в целях последующей регистрации прав от лица собственников земельных долей, как всех собственников, так и отдельных лиц и групп и других необходимых документов по вопросам, связанным со строительством и эксплуатацией всех объектов ОАО «Связьтранснефть», сроком на 11 месяцев.

Время регистрации: 10.30-11.00.
При себе участникам общей долевой собственности необходимо иметь паспорт и документы, удостоверяющие право собственности на долю. Представители должны иметь надлежащим образом оформленную доверенность.

Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 октября 2015 года №171

Об отмене Постановления Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 15 октября 2015 года № 163

«О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области»

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 15 октября 2015 года № 163 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Волжская новь».

К. В. ИГНАТОВ,
Глава сельского поселения Черноречье.

Волжский Самарской области»;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р;

3) паспорт;
4) трудовую книжку (если имеется);
5) документ об образовании;
6) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (если имеется);
7) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

8) документы воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

9) сведения о доходах за год, предшествующий году участия в конкурсе, об имуществе и обязательствах имущественного характера;
10) другие документы или их копии, характеризующие его профессиональную подготовку, характеристики, награды, рекомендации (представляются по желанию кандидата).

2.4. Конкурс проводится по следующему адресу: 443539, Самарская область, Волжский район, поселок Рошинский, здание Администрации городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области в кабинете Собрания Представителей (1 этаж, кабинет № 11).

2.5. Прием документов от кандидатов для участия в конкурсе осуществляется с 09.11.2015 года по 30.11.2015 года по адресу: 443539, Самарская область, Волжский район, поселок Рошинский, здание Администрации городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области, с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00 в кабинете Собрания Представителей (1 этаж, кабинет № 11).

2.6. О дате проведения итогового заседания конкурсной комиссии кандидаты, допущенные в соответствии с утвержденным решением Собрания Представителей городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области от 27.10.2015 г. №13 «Порядком проведения повторного конкурса по отбору кандидатур на должность Главы городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области» к конкурсу, уведомляются не позднее, чем за 2 дня до проведения указанного заседания.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Волжская новь» в срок, установленный Уставом городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области, обнародовать на Интернет-сайте Администрации городского поселения Рошинский.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волжская новь».

Н. А. БАЖЕНОВ,

Глава городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области.

О. И. РУБИНА,

Председатель Собрания представителей городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области.

1. Общие положения

1.1. Основной целью повторного конкурса (далее – конкурс) является отбор на альтернативной основе кандидатов, наиболее подготовленных для избрания Собранием представителей городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области (далее по тексту настоящего Порядка – Собрание представителей) на должность Главы городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области (далее – Глава поселения), из числа претендентов, представивших документы для участия в конкурсе, на основании их способностей, профессиональной подготовки, стажа и опыта работы, а также иных качеств, выявленных в результате проведения конкурса.

1.2. Решение о проведении конкурса принимается Собранием представителей. В нем указываются дата, время и место проведения конкурса, место приема документов. Срок приема документов должен быть не менее 20 календарных дней со дня опубликования решения о назначении конкурса.

1.3. Конкурс проводится конкурсная комиссия, состоящая из членов, определенных решением Собрания представителей о назначении членов конкурсной комиссии городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области для проведения конкурса (далее – конкурсная комиссия или комиссия), а также членов конкурсной комиссии, назначенных Главой муниципального района Волжский Самарской области (далее – Глава муниципального района). Комиссия формируется на срок проведения конкурса.

2. Порядок формирования, деятельности и полномочия конкурсной комиссии

2.1. Общее число членов Комиссии составляет 6 (шесть) человек.

Половина членов комиссии назначается Собранием представителей, а другая половина – Главой муниципального района.

2.2. Кандидатуры в состав комиссии предлагаются председателем Собрания представителей, депутатами Собрания представителей.

По всем кандидатурам, предложенным в состав комиссии, проводится обсуждение. После обсуждения кандидатур, предложенных в состав комиссии, вопрос о назначении каждого кандидата рассматривается отдельно открытым голосованием.

Решение о назначении члена комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины от установленного числа депутатов Собрания представителей.

2.3. Деятельность конкурсной комиссии осуществляется на коллегиальной основе.

Основной формой работы конкурсной комиссии являются заседания, которые могут быть открытыми или закрытыми. Решение о проведении открытого или закрытого заседания конкурсной комиссии принимается конкурсной комиссией самостоятельно.

2.4. Члены конкурсной комиссии избирают из своего состава председателя, заместителя председателя и секретаря конкурсной комиссии простым большинством голосов от присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. По одному заместителю

своей комиссии;

- руководит работой конкурсной комиссии;

- подписывает протоколы заседаний, решения и другие документы конкурсной комиссии;

- контролирует исполнение решений конкурсной комиссии;

- определяет работу конкурсной комиссии.

2.9. В случае отсутствия председателя комиссии один из заместителей председателя комиссии выполняет обязанности председателя комиссии, а также заместители осуществляют по поручению председателя комиссии иные полномочия.

2.10. Секретарь конкурсной комиссии:

- информирует членов конкурсной комиссии о проведении заседаний комиссии;

- ведет протокол конкурсной комиссии;

- регистрирует заявления кандидатов в специальном журнале с присвоением порядкового регистрационного номера. В журнале отражаются - фамилия, имя, отчество кандидата, дата подачи заявления, наличие либо отсутствие документов, которые должны быть представлены кандидатом в соответствии с решением Собрания представителей о конкурсе на замещение должности Главы поселения, подпись лица, принявшего документы. После принятия документов кандидату выдается расписка с описью принятых документов;

- возвращает кандидатам подлинники представленных документов в день их представления, а копии документов подшивает в делах о кандидатах;

- запрашивает в соответствующих органах и организациях сведения о кандидатах;

- уведомляет кандидатов о проведении заседания конкурсной комиссии;

- подписывает протокол заседания комиссии.

3. Организация и проведение конкурса

3.1. К кандидатам на должность Главы поселения предъявляются требования, предусмотренные решением Собрания представителей о конкурсе на замещение должности Главы поселения.

3.2. Для участия в конкурсе кандидат представляет в конкурсную комиссию в срок, предусмотренный решением Собрания представителей о конкурсе на замещение должности Главы поселения, заявление по форме, установленной Приложением к настоящему Порядку и документы, установленные решением Собрания представителей о конкурсе на замещение должности Главы поселения.

3.3. Конкурсные процедуры проводятся в два этапа.

3.4. Первый этап включает в себя принятие решения о допуске гражданина к участию в конкурсе.

3.5. Несвоевременное представление документов, представление их в неполном объеме или с нарушением установленных требований к оформлению является основанием для отказа гражданину в допуске к участию в конкурсе.

Гражданин также не допускается к участию в конкурсе в связи с его несоответствием требованиям к кандидатам на должность Главы поселения, предусмотренным реше-

4.5. Протокол комиссии с итогами конкурса направляется в Собрание представителей.

4.6. Решение конкурсной комиссии может быть обжаловано в установленном законом порядке.

4.7. Документы конкурсной комиссии хранятся в Собрании представителей.

4.8. Собрание представителей избирает Главу поселения из числа кандидатов, представленных комиссией по результатам конкурса, не позднее 14 (четырнадцати) дней после проведения конкурса.

4.9. В случае если при проведении Собранием представителей процедуры избрания на должность Главы поселения ни один из кандидатов на должность Главы поселения, представленных конкурсной комиссией, не набрал необходимого числа голосов, Собранием представителей в тот же день принимается решение о проведении повторного конкурса.

Приложение

к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области

443539, Самарская область, Волжский район, пгт Рошинский, здание администрации

Конкурсная комиссия городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области

Ф. И. О., адрес регистрации места жительства

номер телефона, факс (при наличии)

адрес электронной почты (при наличии)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть мою кандидатуру с целью последующего избрания на должность Главы городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области по результатам конкурсного отбора.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие конкурсной комиссии по проведению конкурса по отбору кандидатур на должность Главы городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области; Собранию представителей городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, содержащихся в представляемых мною в конкурсную комиссию документах.

Подпись _____ Дата _____

(расшифровка подписи)

Заявление принято: _____

Должность должностного лица, уполномоченного на прием документов, секретаря конкурсной комиссии

Подпись _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

(расшифровка подписи)

Дата _____

**О подготовке документации
по планировке территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Самарской области от 29 декабря 2014 г. N 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сфере градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области, определении полномочий органов государственной власти Самарской области по предметам ведения субъектов Российской Федерации, наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере градостроительной деятельности на территории Самарской области и внесении изменения в статью 1 Закона Самарской области «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, на основании заявления АО «СамРЭК»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить АО «СамРЭК» организацию работ по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

2. Предложить АО «СамРЭК» предоставить в Администрацию сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории в течение 10 дней.

3. АО «СамРЭК»:

3.1. документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и действующего законодательства РФ и техническим заданием, установленным в Приложении 1 к настоящему постановлению;

3.2. предоставить подготовленную документацию по планировке территории в Администрацию муниципального района Волжский на утверждение в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации - газете «Волжская новь».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

К. В. ИГНАТОВ,

**Глава сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский
Самарской области.**

Приложение №1

**к Постановлению администрации
сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский
Самарской области
от 28 октября 2015 года №172**

Подготовка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение проектируемого объекта(ов) осуществляется на основании документов

Содержание проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение проектируемого объекта(ов) должно соответствовать ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ, принятым в соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ, нормативным правовым актам наименование субъекта РФ о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального образования (при наличии).

На чертежах планировки и межевания территории отображаются:

на всех чертежах:

1. действующие и проектируемые красные линии;
2. границы элементов планировочной структуры;
3. границы проектируемой территории;
4. наименование существующих улиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах);

на основных чертежах планировки территории:

1. проектируемые красные линии с указанием координат точек поворота
2. границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения;
3. границы проектирования с указанием координат точек поворота
4. границы зон размещения объектов капитального строительства;

5. границы территорий общего пользования;

6. проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

7. существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;

8. существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);

9. существующие и проектируемые остановочные пункты всех видов общественного транспорта, разворотные площадки, места отстоя общественного транспорта;

10. поперечные профили улиц и дорог;

11. осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;

12. существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны;

13. существующие, сохраняемые, реконструируемые и проектируемые (допускается разбить по видам сетей) трассы внеквартальных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, линии связи (слаботочные сети), места присоединения этих сетей к головным магистральным линиям и сооружениям; размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;

14. существующие и проектируемые крупные подземные сооружения;

на чертеже межевания территории:

1. линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

2. границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

3. границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

4. границы земельных участков, предназначенных для

9. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

10. вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом.

На графических материалах по обоснованию отображаются:

на всех чертежах:

1. красные линии;

2. наименования существующих улиц, обозначение проектируемых улиц;

3. границы проектируемой территории;

4. границы (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование (при возможности отображения в масштабе чертежа);

на схеме расположения элемента планировочной структуры:

1. зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;

2. границы элементов планировочной структуры;

3. границы (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование;

на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории:

1. зоны современного функционального использования территории;

2. действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии;

3. существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;

4. границы земельных участков по данным ГКН;

5. улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей;

6. транспортные сооружения;

7. сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры;

на схеме организации улично-дорожной сети:

1. существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;

2. объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы;

3. существующие и проектируемые сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);

4. остановочные пункты всех видов общественного транспорта, разворотные площадки, места отстоя общественного транспорта;

5. осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;

6. существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны на схеме границ территорий объектов культурного наследия;

7. границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;

8. границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия;

на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий:

действия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Пояснительная записка материалов по обоснованию включает:

1. обоснование параметров планируемого к размещению объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);

2. ведомость пересечения объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения;

3. ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения по выкупу (аренде данных участков) по полосе отвода объекта;

4. ведомость земель различных категорий по полосе отвода объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости);

5. сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства;

6. описание и обоснование мероприятий по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Основные требования к форме представляемых материалов. Графические материалы основной части проекта планировки могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и межевания могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Ориентировочный план территории объекта(ов) может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 2 экз.

Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 2 экз.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта представляются на DVD или CD диске - 2 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате GIS MapInfo Professional (TAB) или обменные файлы GIS ИнГЕО в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством. Отдельным файлом в формате GIS MapInfo Professional (TAB) или обменные файлы GIS ИнГЕО должны быть представлены проектируемые красные линии и границы полосы отвода, топографическая съемка. Также необходимо предоставить XML-документ(-ы), содержащий сведения о зоне(-ах) с особыми условиями использования территории планируемого(-ых) к размещению объекта(-ов), в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 №П/83 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде». Проверку проекта планировки и межевания территории следу-

**Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении
Черноречье муниципального района Волжский Самарской области**

От 04 июля 2016 года

По вопросу «Утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

1. **Дата проведения публичных слушаний** – с «04» июня 2016 года по «03» июля 2016 года.
2. **Место проведения публичных слушаний** – Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, д.17.
3. **Основание проведения публичных слушаний** – Постановление Администрации сельского поселения Черноречье от 26.05.2016 года № 143, опубликованное в газете «Волжская новь» от 04.06.2016 г. № 38.
4. **Вопрос, вынесенный на публичные слушания** - утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».
5. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области» в протокол публичных слушаний внесли – 2 (Два) человека.
6. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселения и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:
 - 6.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, в протокол публичных слушаний внесли - 2 (Два) человека.
 - 6.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний в протокол публичных слушаний - не внесены.
 - 6.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний – не высказаны.

**Глава сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский
Самарской области**



К.В.Игнатов

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОРЕЧЬЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2016 года

№ 143

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Федерального Закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черноречье, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Черноречье от 27.02.2010 г. № 90 Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Черноречье публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».
2. Срок проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области» - 30 дней с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается за 3 (три) дня до окончания публичных слушаний.
4. Определить местом проведения публичных слушаний и мероприятий, по информированию граждан по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области», здание Администрации СП Черноречье, расположенное по адресу: 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, дом 17.
5. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных

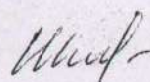
слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию граждан поселения по вопросу публичных слушаний заместителя главы сельского поселения Черноречье Солодовникову Елену Александровну.

6. Информирование граждан поселения по вопросу публичных слушаний провести через пять дней после опубликования настоящего постановления в 18.00. по адресу: с. Черноречье, ул. Победы, 17.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская новь».

8. Контроль, за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Черноречье

 К.В.Игнатов

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Черноречье
муниципального района Волжский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний - с «04» июня 2016 года по «03» июля 2016 года
2. Место проведения публичных слушаний – 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы д.17.
3. Основания проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Черноречье от 26.05.2016 года № 143, опубликованное в газете «Волжская новь» от 04.06.2016 г. № 38..
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».
5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания

№п/п	Дата и время внесенных данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	14.06.2016 г. 11.00.	Не возражаю по вопросу, вынесенному на публичные слушания	Захарова Татьяна Николаевна	паспорт 36 14 875807, выдан Отделением УМВД России по Самарской области в Волжском районе 05.08.2012	Захар -
2.	20.06.2016 г. 11.30.	Согласна с проектом планировки территории и проектом межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская, Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области»	Романова Наталья Алексеевна	паспорт 36.02. 618325, выдан Волжским РОВД Самарской обл. 01.11.2002	Роман -

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

Е.А.Солодовникова



2.

№п/п	Дата и время внесенных данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О .лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		района Волжский Самарской области» в редакции, вынесенной на публичные слушания.			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____



Е.А.Солодовникова

ПРОТОКОЛ
мероприятия по информированию жителей сельского поселения Черноречье
муниципального района Волжский Самарской области
по вопросам публичных слушаний

10 июня 2016 г.

Место проведения мероприятия – 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье ул. Победы, 17

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Черноречье от 26.05.2016 года № 143, опубликованное в газете «Волжская новь» от 04.06.2016 г. № 38.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – **5 человек.**

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей по вопросу публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Первым выступил, Глава Администрации сельского поселения Черноречье Игнатов Константин Владимирович и сообщил, что на основании Постановления Главы Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 26.05.2016 года № 143

2.

на публичные слушания вынесен вопрос утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области».

Утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Газопроводы низкого давления для газоснабжения улиц Советская Нижние Пески, Сады, Кустарная, Победы, Набережная с. Черноречье муниципального района Волжский Самарской области», считаю целесообразным.

Лицо, ответственное за ведение протокола



Солодовникова Елена Александровна

Председательствующий на мероприятии

(подпись)

Игнатов Константин Владимирович