**Собрание Представителей сельского поселения Черноречье**

**муниципального района Волжский Самарской области**

Третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

**от 15 июня 2020 года № 262**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 28.09. 2017 года № 108 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселении Черноречье муниципального района Волжский Самарской области»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила благоустройства сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 11.06.2020 года, руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Черноречье от 28.09.2017 № 108 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области» следующие изменения и дополнения:

в Правилах благоустройства территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области:

пункт 7.1. статьи 7 изложить в следующей редакции:

«7.1. Собственники, пользователи и владельцы зданий (помещений в них), строений и сооружений, в жилищном фонде управляющие организации (собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом) обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, включая очистку фасадов от самовольно расклеенных объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, очистку (либо закрашивание) от надписей и рисунков на фасадах зданий (а также балконов, лоджий, дверей, водосточных труб), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички и мемориальные доски, (памятные знаки), если иное не установлено законом.

В случае если указанные лица не являются балансодержателями мемориальных досок (памятных знаков), их сохранность и текущее содержание обеспечивают балансодержатели мемориальных досок (памятных знаков).

Реконструкция объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство».

подпункт 14.2.6 пункта 14.2 статьи 14 признать утратившим силу;

пункт 14.4 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«14.4. Снос, вырубка или пересадка деревьев и кустарников осуществляется при условии получения порубочного билета, выдаваемого Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в соответствии с частью 3 статьи 3.2 Закона Самарской области от 12.06.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Порядком предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденным приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 № 56-п, настоящими Правилами, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории сельского поселения Черноречье».

Обязанность получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников заинтересованными лицами устанавливается в случае строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе в целях:

1) удаления аварийных, больных деревьев и кустарников;

2) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий;

3) организации парковок (парковочных мест);

4) проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах;

5) предотвращения угрозы разрушения корневой системой деревьев и кустарников фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части.

Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Процедура предоставления порубочного билета осуществляется на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в случае удаления (сноса) деревьев и кустарников в целях их уничтожения, повреждения или выкапывания, влекущего прекращение их роста, гибель или утрату.

Процедура предоставления разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в случае выкапывания деревьев и кустарников и последующей их посадки на другой территории на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

За незаконный снос зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством

статью 14 добавить п.п.14.2.7

«14.2.7 При удалении (сносе) и (или) пересадке деревьев и кустарников лицом, заинтересованным в удалении (сносе) и (или) пересадке деревьев и кустарников, составляется схема благоустройства и озеленения земельного участка, на котором находится предполагаемое к удалению дерево и (или) кустарник, которая должна содержать:

- обозначение границ земельного участка, на котором будут выполнены работы по благоустройству;

- отражение в виде условных обозначений элементов благоустройства, планируемых к размещению после проведенных работ по благоустройству;

- расшифровку (легенду) условных обозначений.»;

пункт 14.7 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«14.7 Порядок определения восстановительной стоимости в случаях, когда в соответствии с Порядком предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденным приказом министерства строительства Самарской области, предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется за плату, осуществляется в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.»;

пункт 14.1.3 дополнить абзацами в следующей редакции:

«К числу документов, необходимых для принятия решения о предоставлении разрешения на осуществлении земляных работ, относятся:

Акт, определяющий состояние элементов благоустройства до начала работ и объемы восстановления. Акт должен содержать информацию о количестве, видах и состоянии элементов благоустройства до начала работ, объемах и сроках восстановления благоустройства.

Схема благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществление земляных работ, с графиком проведения земельных работ по благоустройству и последующих работ по благоустройству (далее – схема благоустройства земельного участка. На схеме благоустройства земельного участка отображаются:

- дорожные покрытия, покрытия площадок и других объектов благоустройства;

- существующие и проектируемые инженерные сети (в случае их наличия в границах благоустройства земельного участка);

- существующие, сохраняемые, сносимые (перемещаемые) и проектируемые зеленые насаждения, объекты и элементы благоустройства;

- ассортимент и стоимость проектируемого посадочного материала, объемы и стоимость работ по благоустройству и озеленению (возможно представление информации с использованием таблиц)»;

статью 14.1. дополнить пунктом 14.1.26 следующего содержания:

«14.1.26 . Разрешение на осуществление земляных работ не предоставляется в случае необходимости проведения земляных работ в результате аварий. В этом случае лицом, устраняющим последствия аварии, до начала осуществления земляных работ в администрацию сельского поселения Черноречье, направляется уведомление о проведении земляных работ.

В случае если земляные работы в результате аварий необходимо провести в нерабочий день, соответствующее уведомление направляется в уполномоченный орган в ближайший рабочий день.

Сроки проведения земляных работ в результате аварии устанавливается в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о техническом регулировании. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства, должны выполняться в срок, не превышающий 5 дней, а в исключительных случаях, в срок до 10 дней со дня окончания земляных работ.

Восстановление благоустройства, нарушенного при проведении аварийных земляных работ, в зимний период должно производиться в зимнем варианте (раскопка засыпается щебнем, песком или иным подобным материалом с выравниванием) в сроки, определенные абзацем первым настоящего пункта, и не позднее 10 дней со дня окончания зимнего периода производится полное восстановление всех нарушенных элементов благоустройства.

По окончании производства работ по восстановлению благоустройства, нарушенного в результате проведения земляных работ, уполномоченной организацией осуществляется проверка качества выполненных работ по восстановлению благоустройства, по результатам которой подписывается Акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства. Акт подписывается после полного восстановления всех нарушенных элементов благоустройства».

**Глава сельского поселения Черноречье К.В.Игнатов**

**Председатель Собрания Представителей**

**СП Черноречье А.Б.Былинкин**