|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ В УЧРЕЖДЕНИЯХ СОЦИАЛЬНО- КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО- БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ с.п. Черноречье** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица 1.2 |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Ед. изм.** | **Показатели** | | | | | **Примечание**, в том числе максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| **6 очередь,** с.п. Черноречье | | | | **ВСЕГО** |
|  | Численность населения | чел. | 15461 | | | | 15461 | в пределах жилых районов сельского поселения |
| из расчета обеспеченности **30 кв.м общей площади квартир / житель** (массовый тип жилья) | | | |  |  |
| **ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ** | | | | | | | | |
| **Социальные учреждения** | | | | | | | |  |
| **1** | **Общеобразовательная школа** | мест | 1700 | | | | 1700 | 4000 м - для средних и старших класснов; 2000 м - для начальных классов; транспортная доступность: максимум 15 000 метров; 30 минут - для средних и старших классов; 15 минут - для начальных классов. |
| 110 мест/тыс.чел | | | |  |
| Площадь территории | га | 3,57 | | | | 3,57 |
| 21 кв.м/1 место (1100-1500 мест) | | | |  |
| Площадь объекта | кв.м | 23460 | | | | 23460 |
| 13,8 кв.м/чел | | | | 2 смены |
| **2** | **Детское дошкольное учреждение** | мест | 850 | | | | 850 | 500 метров |
| 55 мест/тыс.чел | | | | в т.ч. 180 - встроенные |  |
| Площадь территории | га | 2,9 | | | | 2,9 |  |
|  | 35 кв.м /1 место (свыше 100 мест) | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 8500 | | | | 8500 |  |
|  | 10 (7-9-10-12) кв.м/чел | | | |  |  |
| **Предприятия обслуживания** | | | | | | | |  |
| **3** | **Открытые стоянки и парковки (стоянки общего пользования) в жилых районах (для временного и постоянного хранения)** | машино-мест | 1062 | | | | 1062 |  |
| 68,75 (=275 х 0,25) инд.л.автом./тыс.жит. | | | | концепция "компактное поселение" |  |
| **4** | **Открытые стоянки и парковки (стоянки общего пользования) в промышленных и коммунально-складских зонах (для временного и постоянного хранения)** | машино-мест | 1062 | | | | 1062 |  |
| 68,75 (=275 х 0,25) инд.л.автом./тыс.жит. | | | | концепция "компактное поселение" |  |
| **5** | **Открытые стоянки и парковки (стоянки общего пользования) в общегородских и сцециализированных центрах** | машино-мест | 212 | | | | 212 |  |
| 13,75 (=275 х 0,05) инд.л.автом./тыс.жит. | | | |  |  |
| **6** | **Открытые стоянки и парковки** (стоянки общего пользования) **в зонах отдыха** (парки, стадионы, выставки) | машино-мест | 637 | | | | 637 |  |
| 41,25 (=275 х 0,15) инд.л.автом./тыс.жит. | | | |  |  |
| **7** | **Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения** | кв.м | 5700 | | | | 5700 | 1000 метров |
| 2000 кв.м /тыс.жителей при единовременной пропускной способности 1900 человек/10 тыс. населения (согласно Распоряжению Правительства РФ № 1683-р от 19.10.1999 г. - основополагающего документа к РНГП Самарской области) | | | |  |  |
| **8** | **Озелененные территории общего пользования**(сквер, сад, бульвар, парк, один парк культуры и отдыха, рекреация, природная территория, набережная), в том числе | га озеленения | 8,763 | | | | 8,763 |  |
| га территории | 58,42 | | | | 58,42 |  |
|  | не менее 15% (40-25%%) территории (обязательные к исполнению пункты 9.2,с 9.14, Таблицы 1; 4 (+прим.3) СП 42.13330.2011 "Градостроительство) | | | |  |  |
| Озелененные территории общего пользования (без городских парков), в том числе | га озеленения | 9,276 | | | | 9,276 |  |
| м2 озеленения | 9,276 | | | | 9,276 |  |
|  | 6 м2 / житель | | | |  |  |
| минимум озеленненных территорий общего пользования | га | 9,276 | | | | *9,276* |  |
| кв.м | 9,276 | | | | *9,276* |  |
| 6000 кв. м общ./тыс.жителей | | | |  |  |
| *Объекты, размещение которых возможно за пределами сельского поселения* | | | | | | | | |
| **Социальные учреждения** | | | | | | | |  |
| **9** | **Учреждение дополнительного образования** | мест | 695 | | | | 695 | транспортная доступность не устанавливается |
| 45 мест/тыс.чел | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 2164 | | | | 2164 |  |
|  | 140 кв.м/ 1000 жителей | | | |  |  |
| **Предприятия обслуживания** | | | | | | | |  |
| **10** | **Физкультурно-спортивные залы** | кв.м общ. площади | 997 | | | | 997 | 20 минут |
| 350 кв.м /тыс.жителей при единовременной пропускной способности 1900 человек/10 тыс. населения (согласно Равпоряжению Правительства РФ № 1683-р от 19.10.1999 г. - основополагающего документа к РНГП Самарской области) | | | |  |  |
| Площадь территории | кв.м | 299 | | | | 299 |  |
| 0,3 (0,3-0,7) кв.м/чел | | | |  |  |
| **11** | **Плавательный бассейн** | кв.м общ. площади | 1075 | | | | 1075 | транспортная доступность не устанавливается |
| 367,5 (4,9х75-для поселений) кв.м зеркала воды/тыс.жителей при единовременной пропускной способности 1900 человек/10 тыс. населения (согласно Распоряжению Правительства РФ № 1683-р от 19.10.1999 г. - основополагающего документа к РНГП Самарской области) | | | |  |  |
| **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | |  |
| **12** | **Учреждения культуры клубного типа** | мест (объект) | 1082 | | | | 1082 | транспортная доступность не устанавливается |
| 70 посет.мест/тыс.жителей (не менее 300 мест на объект) | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 5411 | | | | 5411 |  |
| 5 кв.м/место | | | |  |  |
| **13** | **Сельские массовые библиотеки** | тыс.ед. хранения (чит.мест) | 77 | | | | 77 | 30 минут |
| 5(4) тыс.единиц хранения (читательных мест)/тыс.жит | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 773 | | | | 773 |  |
|  | 10 (9,3-12) кв.м/тыс.ед.хранения | | | |  |  |
| **Учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи** | | | | | | | |  |
| **14** | **Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг** | окон | 3 | | | | 3 | транспортная доступность не устанавливается |
| 1 окно/5 тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 49,5 | | | | 49,5 |  |
| 16 (11-13,5; 18,5-44) кв.м/окно | | | |  |  |
| **15** | **Кладбище** | кв.м | 3710 | | | | 3710 | транспортная доступность не устанавливается |
| 240 кв. м общ./тыс.жителей | | | |  |  |
| **ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ** | | | | | | | | |
| **Предприятия обслуживания** | | | | | | | |  |
| **16** | **Центр социальной помощи семье и детям** | кв.м общ. площади | 1391 | | | | 1391 | транспортная доступность не устанавливается |
| 90 кв.м общ. площади/тыс.жителей | | | | 1 объект |  |
| **Учреждения жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | |  |
| **17** | **Пожарное депо** | 1 объект | 1 | | | | 1 | не более 20 минут |
| 2 пож.депо (по 6 авто на каждом)/на 20-50 тыс.жителей; 1,2 га площади 1 пож.депо/на 6 авто | | | |  |  |
| *Объекты, размещение которых возможно за пределами сельского поселения* | | | | | | | | |
| **Социальные учреждения** | | | | | | | |  |
| **18** | **Поликлиника, амбулатория** | пос/смен. | 280 | | | | 280 | 20 минут |
| 18,15 посещений в смену на 1000 жителей | | | |  |  |
| Площадь территории | га | 0,28 | | | | 0,28 |  |
| 0,1 га/100 пос. в смену, но неменее 0,5 га/объект | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 2800 | | | | 2800 |  |
| 10 (6-10,7; 10-15) кв.м/1 пос. в смену | | | |  |  |
| **19** | **Стационарные учреждения,**в т.ч. фельдшерско- акушерский пункт | коек. | 114 | | | | 114 | 50 минут |
| 7,4 (10,5) коек / 1000 жит.- см. Приказы Минздрава РФ за 2012 г. | | | |  |  |
| Площадь территории | га | 10296 | | | | 10296 |  |
| 90 (75-80; 100-140)/1 койка | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м общ. площади | 9894 | | | | 9894 |  |
| 640 кв.м/1000 жителей | | | |  |  |
| **20** | **Станция скорой медицинской помощи** | авто | 3 | | | | 3 | 30 минут |
| 1 авто/5 тыс.жителей | | | |  |  |
| **Предприятия обслуживания** | | | | | | | |  |
| **21** | **Комплексный центр социального обслуживания населения** | кв.м общ. площади | 1516 | | | | 1516 | транспортная доступность не устанавливается |
| 98,1 кв.м общ. площади/тыс.жителей | | | | 2 объекта |  |
| **ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ** (ОБЪЕКТЫ ПРИБЛИЖЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ) | | | | | | | | |
| **Социальные учреждения** | | | | | | | |  |
| **22** | **Аптека** | кв.м общей площади | 309 | | | | 309 | до 30 минут |
| 20 (10-20-25-50) на 1 тыс.чел | | | |  |  |
| **Предприятия обслуживания** | | | | | | | |  |
| **23** | **Раздаточные пункты молочных кухонь** | кв.м общ. площ. | 154 | | | | 154 |  |
| 0,3 кв.м общ.пл./1 ребенка (до года), 10 (3,7-10) кв.м на тыс.жителей | | | |  |  |
| **24** | **Магазин непродовольственных товаров** | кв.м торг. площ | 3092 | | | | 3092 | 2000 метров |
| 200 кв.м торг.пл./тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м общей площади | 5565,6 | | | | 3179 |  |
| 1,8 кв.м/1 кв.м торг.площади | | | | в т.ч 30%-в жил.зоне |  |
| **25** | **Магазин продовольственных товаров** | кв.м торг. площ | 1546 | | | | 1546 | 2000 метров |
| 100 кв.м торг.пл/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м общей площади | 4638 | | | | 4638 |  |
| 3,0 кв.м/1 кв.м торг.площади | | | | в т.ч 70%-в жил.зоне |  |
| **26** | **Предприятия общественного питания** | мест | 618 | | | | 618 | 2000 метров |
| 40 мест/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 4947 | | | | 4947 |  |
| 8 кв.м/1 посадочное место | | | |  |  |
| **27** | **Магазины кулинарии** | кв.м торг. площ | 92 | | | | 92 | 2000 метров |
| 6 кв.м торг.пл./тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м общей площади | 278 | | | | 278 |  |
| 3 кв.м/1 кв.м торг.площади | | | |  |  |
| **28** | **Предприятия бытового обслуживания** | раб.мест | 139 | | | | 139 | 2000 метров |
| 9 рабочих мест/тыс.жителей | | | |  |  |
| 92 | | | | 92 |  |
| 6 рабочих мест/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 2780 | | | | 2780 |  |
| 20 кв.м/раб.место | | | |  |  |
| **29** | **Бани** | мест | 103 | | | | 103 | 2000 метров |
| 6,7 (6,2-7,2) мест/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 11911 | | | | 11911 |  |
| 115 кв.м/место | | | |  |  |
| **30** | **Химчистки** | кг вещей | 38 | | | | 38 | 2000 метров |
| 2,5 кг вещей в смену/тыс.жителей | | | |  |  |
| в т.ч. химчистки срочные и самообслуживания | 23 | | | | 23 |  |
| 1,5 кг вещей в смену/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 61 | | | | 61 |  |
| 1,6 (1,6-2,1) кв.м/1 кг вещей в смену | | | |  |  |
| **31** | **Прачечные** | кг | 927 | | | | 927 | 2000 метров |
| 60 кг вещей в смену/тыс.жителей | | | |  |  |
| в т.ч. приемные пункты прачечных | 154 | | | | 154 |  |
| 10 кг вещей в смену/тыс.жителей | | | |  |  |
| Прачечные самообслуживания | кг | 463 | | | | 463 |  |
| 30 кг вещей в смену/тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 389 | | | | 389 |  |
| площадь объекта - 0,42 кв.м/1кг в смену; 1 объект - 150 кв.м - встроен., встроен.-пристроен. помещение в жилом доме | | | |  |  |
| **Учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи** | | | | | | | |  |
| **32** | **Предприятия связи** | объект | 1 | | | | 1 | 500 метров |
| объект (по нормам минсвязи и масс.ком. РФ) | | | |  |  |
| **33** | **Отделение и филиалы сбербанка РФ** | опер.мест | 8 | | | | 8 | 500 метров |
| 0,5 (0,33-0,5) операционное место/1 тыс.жителей | | | |  |  |
| Площадь объекта | кв.м | 309 | | | | 309 |  |
| 20 кв.м общей площади/тыс.жителей | | | |  |  |
| **Учреждения жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | |  |
| **34** | **Жилищно-эксплуатационные организации** | объект | 1 | | | | 1 |  |
| 1 объект/ 1 микрорайон до 20 000 жителей | | | |  |  |
| кв.м общ. площади | 2164 | | | | 2164 |  |
| 140 кв. м общ./тыс.жителей | | | |  |  |
| **35** | **Гаражи, паркинги для постоянного хранения при жилом доме или в радиусе доступности 800 метров** | машино-мест | **1700** | | | | **1700** |  |
| 110 (= 275 х (0,9-0,25-0,25)) инд.л.автом./тыс.жит. открытые стоянки для постоянного хранения объединены с открытыми стоянками для временного хранения в жилых районах и в промышленных и коммунально-складских зонах | | | | концепция "компактное поселение": |  |
| расчетное число индивидуальных легковых автомобилей 275=250-300 автом./тыс.жит. | | | |
| **36** | **Площадь объектов, которые могут быть размещены во встроенно-пристроенных помещениях жилых домов** | кв.м | 18435 | | | | 18435 |  |