**Собрание Представителей сельского поселения Черноречье**

**муниципального района Волжский Самарской области**

Третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

**от 22 декабря 2016 года № 78**

**Об одобрении проекта соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности от органов местного самоуправления сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области органам местного самоуправления муниципального района Волжский Самарской области на 2017 год**

 В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Черноречье Волжского района Самарской области РЕШИЛО:

1. Одобрить проект соглашения, заключаемого между Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области и Администрацией муниципального района Волжский Самарской области, о передаче осуществления части полномочий по вопросам местного значения в 2017 году согласно приложению, к настоящему решению.

2. Установить, что реализация передаваемых полномочий будет осуществляться за счет финансового обеспечения в виде межбюджетных трансфертов из бюджета поселения в бюджет муниципального района Волжский.

3. Официально опубликовать настоящее решение в газете «Чернореченские вести».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения Черноречье К.В.Игнатов**

**Председатель Собрания Представителей**

**СП Черноречье А.Б.Былинкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Собрания Представителей

сельского поселения Черноречье

 от 22.12.2016 № 78

 ***ПРОЕКТ***

***Соглашение***

***между Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области и Администрацией муниципального района Волжский Самарской области о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселений в сфере градостроительной деятельности в 2017 году***

г. Самара «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

*Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области* (далее – *Администрация поселения)*, в лице Главы сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области Игнатова Константина Владимировича, действующего на основании Устава сельского поселения Черноречье и решения Собрания представителей сельского поселения Черноречье от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

*Администрация муниципального района Волжский Самарской области* (далее – *Администрация муниципального района*), в лице и.о. Главы муниципального района Волжский Самарской области Маслова Андрея Александровича, действующего на основании Устава муниципального района Волжский Самарской области и решения Собрания представителей муниципального района Волжский Самарской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет соглашения**

1.1.  Предметом настоящего Соглашения является передача Администрацией поселения осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в 2017 году, а именно полномочий по:

-  подготовке генерального плана поселения, правил землепользования и застройки поселения, а также проектов изменений в указанные документы;

-  проверке документации по планировке территории, разработанной на основании решения органа местного самоуправления поселения, на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также принятию соответствующего решения о направлении документации по планировке территории главе поселения или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку;

-  принятию решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку, в случае, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции органов местного самоуправления поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

-  подготовке, утверждению и выдаче градостроительных планов земельных участков;

-  предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

-  предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**Статья 2. Финансовое обеспечение переданного полномочия**

2.1.  Переданные настоящим Соглашением полномочия осуществляются за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района, в пределах перечисленных денежных средств.

2.2.  Ежегодный объем указанных в пункте 2.1 настоящей статьи межбюджетных трансфертов, предусматривается в решении Собрания представителей сельского поселения о бюджете на 2017 финансовый год.

2.3.  Стороны определили объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий, в размере 200 00 рублей (двести тысяч рублей).

2.4.  Межбюджетные трансферты перечисляются не позднее 25-го декабря 2017 года, носят целевой характер и используются Администрацией муниципального района в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

**Статья 3. Права и обязанности сторон**

3.1.  Во исполнение настоящего Соглашения *Администрация* *поселения* обеспечивает своевременное перечисление в бюджет муниципального района межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий, в размере и порядке, установленных статьей 2 настоящего Соглашения.

3.2.  Во исполнение настоящего Соглашения *Администрация* *муниципального района:*

а)принимает на себя полномочия указанные в статье 1 настоящего Соглашения и самостоятельно определяет формы и методы их осуществления в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и настоящим Соглашением в пределах выделенных на эти цели финансовых средств;

б)  обеспечивает учет интересов сельского поселения и населения сельского поселения по вопросам, определенным в статье 1 настоящего Соглашения.

3.3.  *Администрация муниципального района* во исполнение настоящего соглашения вправе принимать муниципальные правовые акты по вопросам, указанным в статье 1 настоящего соглашения, в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**Статья 4. Срок действия, основания и порядок**

**прекращения действия Соглашения**

4.1.  Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2017 года и действует по 31.12.2017 года.

4.2.  Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по следующим основаниям:

1)  по соглашению сторон;

2)  если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены *Администрацией* *поселения* самостоятельно*;*

3)  в одностороннем порядке без обращения в суд в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной.

4.3.  Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне в письменном виде не менее чем за 2 месяца.

4.4.  Настоящее Соглашение может быть расторгнуто одной из Сторон в одностороннем порядке, в случаях существенного нарушения условий настоящего Соглашения. Факты нарушения должны быть установлены в судебном порядке.

**Статья 5. Изменение условий Соглашения**

5.1.  Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительного соглашения и внесения изменений и дополнений в Соглашение.

5.2.  Основанием изменения и (или) дополнения Соглашения является изменение и (или) дополнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также иных нормативных актов в части, касающейся, в частности, порядка заключения соглашений и передачи осуществления полномочий, решения вопросов местного значения, а также иных вопросов, связанных с настоящим Соглашением.

**Статья 6. Урегулирование споров**

6.1.  Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства путем переговоров, обмена письмами и другими способами.

6.2.  При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в суд.

6.3.  По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

**Статья 7. Ответственность сторон**

7.1.  Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных Соглашением в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае неисполнения Соглашения стороны несут ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2.  *Администрация муниципального района* несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

7.3.  Ответственность *Администрации* *муниципального района* наступает, если неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств не вызвано неисполнением *Администрацией поселения* своих полномочий, в том числе по представлению *Администрации муниципального района* необходимой информации, документов и разъяснений.

7.4.  В случае не перечисления *Администрацией поселения* финансовых средств из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района *Администрация муниципального района* вправе приостановить осуществление полномочий.

7.5.  Стороны не несут ответственность по своим обязательствам, если:

1)  в период действия настоящего Соглашения произошли изменения в действующем законодательстве Российской Федерации, делающие невозможным их выполнение;

2)  невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.6.  Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему Соглашению, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

7.7.  Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить документы *Администрации муниципального района* и *Администрации поселения*, а также соответствующих органов государственной власти.

7.8.  Установление факта ненадлежащего осуществления *Администрацией муниципального района* переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения настоящего Соглашения*.*

**Статья 8. Заключительные положения**

8.1.  В случае изменения реквизитов сторон настоящего Соглашения последние обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга в письменной форме.

8.2.  Настоящее Соглашение подготовлено на 6 листах в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| И.о.Главы муниципального районаВолжский Самарской области |  Глава сельского поселения  Черноречье муниципального района Волжский  Самарской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А.Маслов/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /К.В.Игнатов/ |